

PRESSEMITTEILUNG mit der Bitte um Veröffentlichung

Pressekontakt: Sybille Reitenbach • Telefon: 040 / 31 77 88-52 • Fax: 040 / 31 77 88-74 • presse@tivoli.de

Hamburg, den 14.12.2011

Ein neues Zuhause für die Musik

urban space und die Aust Littmann Strehlitz GbR planen für 2013 spektakuläres 'Klubhaus' auf der Hamburger Reeperbahn

Mit dem 'Klubhaus' entsteht mitten auf der Reeperbahn ein spektakuläres neues Gebäude für die Hamburger Musikszene, das mit seinem einmaligen Gebäude- und Nutzungskonzept sowie einer imposanten Medienfassade international Beachtung finden soll. Die **urban space** Immobilien Projektentwicklung GmbH aus Hamburg plant gemeinsam mit der **Aust Littmann Strehlitz GbR** am Spielbudenplatz 21/22 auf einem 859 m² großen städtischen Grundstück den Neubau eines rund 5.000 m² Bruttogeschossfläche (BGF) großen Gebäudes. Dort werden neben verschiedenen Livemusikclubs auch Unternehmen aus der Musikwirtschaft sowie ein Radiosender und ein kleines Theater unter einem Dach beheimatet werden.

Nachdem jetzt auch der **Fassadenwettbewerb** entschieden wurde, sollen die Abbrucharbeiten des bestehenden Gebäudes im kommenden Frühjahr beginnen. Die **Eröffnung** ist zum **Reeperbahnfestival 2013** geplant.

Die **urban space** (vertreten durch **Andre Schmidt** und **Tom Dziomba**) bewarb sich zunächst in Konkurrenz zu den jetzigen Projektpartnern **Prof. Norbert Aust**, **Corny Littmann** und **Axel Strehlitz** um das zum Verkauf ausgeschriebene, zwischen Schmidt Theater und Docks liegende städtische Grundstück. Die Ausschreibung der Stadt im Sommer 2010 verfolgte das kulturpolitische Ziel, insbesondere die Livemusikszene in der Stadt zu stärken. Das von **Julia Staron** ursprünglich erdachte und mit der urban space weiterentwickelte, bei der Stadt eingereichte 'Klubhaus'-Konzept erwies sich als kompatibel mit dem ebenfalls eingereichten Konzept der Aust Littmann Strehlitz GbR: Diese sahen in ihren Planungen für ein 'Creativhaus St. Pauli' neben dem bestehenden Club Sommersalon auch ein kleines Theater, einen Radiosender und ein Musikstudio vor. In beiden Konzepten wurden Flächen für die Spielbudenplatz Betreibergesellschaft berücksichtigt.

KONTAKT:

urban space
Immobilien Projektentwicklung GmbH
Tom Dziomba und Andre Schmidt
Tel.: 040/4210 3555
Fax: 040/4210 3557
E-Mail: info@urbanspace.eu

Aust Littmann Strehlitz GbR
Prof. Norbert Aust, Corny Littmann, Axel Strehlitz
AP: Lukas Nimscheck
Tel.: 040/31 77 88-42
Fax: 040/31 77 88-74
E-Mail: lukas_nimscheck@tivoli.de

PRESSEMITTEILUNG mit der Bitte um Veröffentlichung

Pressekontakt: Sybille Reitenbach • Telefon: 040 / 31 77 88-52 • Fax: 040 / 31 77 88-74 • presse@tivoli.de

Das schließlich gemeinsam bei der Stadt Hamburg eingereichte Konzept hat den Vorteil, dass kleine Flächen für die Livemusik geschaffen werden und diese durch die Ansiedlung weiterer Einrichtungen und Unternehmen aus der Musik- und Unterhaltungswirtschaft ergänzt werden. Somit werden Synergien unter den Kulturtreibenden geschaffen und ein wesentlicher Beitrag zur kulturellen Vielfalt in Hamburg geleistet.

Das 'Klubhaus' wird nach Plänen des Hamburger Büros **akyol kamps : bbp architekten** errichtet. Erschlossen wird das Gebäude über eine sieben Meter hohe, offene Eingangshalle, die auch einen direkten Zugang zu den Clubs im Unter- und 1. Obergeschoss sowie dem Theater im Erdgeschoss bietet. Über dem Radiostudio mit Redaktionsräumen und Verwaltung im 2. OG befinden sich zwei loftartige Büroetagen. Auf dem Dach des Gebäudes ist eine Roof-Bar geplant, die über einen Panoramaaufzug in der Fassade erreicht wird und einen beeindruckenden Blick über St. Pauli bieten wird.

Die für das Gebäude zuständigen Architekten haben gemeinsam mit dem Bremer Kreativbüro **URBANSCREEN**, das sich mit dem medialen Bespielen großer Flächen in urbanen Räumen auseinandersetzt, den **Fassadenwettbewerb** gewonnen. Der Siegerentwurf sieht – dem Standort Spielbudenplatz entsprechend – eine **spektakuläre Medienfassade** vor, die nicht nur dem Haus eine ganze eigene Identität geben wird, sondern auch mit den Besuchern des Spielbudenplatzes und der Reeperbahn kommunizieren wird.

Bildmaterial und Informationen zum Download:

www.tivoli.de/klubhaus

KONTAKT:

urban space
Immobilien Projektentwicklung GmbH
Tom Dziomba und Andre Schmidt
Tel.: 040/4210 3555
Fax: 040/4210 3557
E-Mail: info@urbanspace.eu

Aust Littmann Strehlitz GbR
Prof. Norbert Aust, Corny Littmann, Axel Strehlitz
AP: Lukas Nimscheck
Tel.: 040/31 77 88-42
Fax: 040/31 77 88-74
E-Mail: lukas_nimscheck@tivoli.de

PRESSEMITTEILUNG mit der Bitte um Veröffentlichung

Pressekontakt: Sybille Reitenbach • Telefon: 040 / 31 77 88-52 • Fax: 040 / 31 77 88-74 • presse@tivoli.de

'Klubhaus' – Nutzungen

- Untergeschoss Musikclub
- Erdgeschoss Sommersalon (Musikclub), Theater, Theatergastronomie
- 1. Obergeschoss kukuun (Musikclub), weiterer Club, Büroflächen für Konzertagentur
- 2. Obergeschoss Radiosender mit Studio, Redaktionsräumen und Verwaltung
- 3. Obergeschoss Büroflächen
- 4. Obergeschoss Büro- und Studioflächen (u. a. Spielbudenplatz Betreibergesellschaft)
- 5. Obergeschoss Roof-Bar und -Club mit Dachterrasse

Die Verantwortlichen

urban space

Die urban space Immobilien Projektentwicklungsgesellschaft konzipiert und realisiert Immobilien in vornehmlich innerstädtischen Lagen. Ziel ist es, qualitativ hochwertige, wirtschaftliche und nachhaltige Immobilien für die städtischen Funktionen Wohnen, Arbeiten und Freizeit zu schaffen. Die Projekte von urban space stärken gemischte urbane Strukturen und leisten so einen Beitrag zur lebenswerten und zukunftsfähigen Stadtentwicklung.

Aust Littmann Strehlitz GbR

Mit ihrem 1991 gegründeten Theaterunternehmen Schmidts TIVOLI GmbH sind Corny Littmann und Prof. Norbert Aust seit über 20 Jahren maßgeblich für die Entwicklung der Kulturmeile Reeperbahn mitverantwortlich. Zum Unternehmen zählen heute das Schmidts TIVOLI, das Schmidt Theater (bereits 1988 gegründet, 2005 nach Abriss des alten Theaters in einem Neubau wiedereröffnet), zwei Theater-Bars, zwei Restaurants und das Angie's.

Axel Strehlitz ist erfolgreicher Journalist, Gastronom und Clubbetreiber aus Hamburg. Als Redakteur bei SPIEGEL TV realisierte der 44-Jährige in den letzten 16 Jahren diverse Fernsehbeiträge- und Reportagen. Seine Hamburger Betriebe Sommersalon, Wunderbar und Das Dorf sind zu wahren Institutionen der Hansestadt geworden. Außerdem entwickelt Strehlitz Party- und Clubkonzepte und ist Herausgeber des Hamburger Stadtmagazins hinnerk.

KONTAKT:

urban space
Immobilien Projektentwicklung GmbH
Tom Dziomba und Andre Schmidt
Tel.: 040/4210 3555
Fax: 040/4210 3557
E-Mail: info@urbanspace.eu

Aust Littmann Strehlitz GbR
Prof. Norbert Aust, Corny Littmann, Axel Strehlitz
AP: Lukas Nimscheck
Tel.: 040/31 77 88-42
Fax: 040/31 77 88-74
E-Mail: lukas_nimscheck@tivoli.de

PRESSEMITTEILUNG mit der Bitte um Veröffentlichung

Pressekontakt: Sybille Reitenbach • Telefon: 040 / 31 77 88-52 • Fax: 040 / 31 77 88-74 • presse@tivoli.de

akyol kamps : bbp architekten

Das Büro wurde im Jahre 2000 von den Architekten Hakki Akyol und Philipp Kamps gegründet. Zur Zeit wird mit einem Team von elf Mitarbeitern in Hamburg und fünf Mitarbeitern in Istanbul eine große Bandbreite von Projekten bearbeitet. Das vielfältige Aufgabenspektrum des Büros reicht von der Gestaltung der Kircheneinbauten in der Hamburger St. Petri Kirche über den Entwurf eines eleganten Appartementhauses an der Außenalster bis zur Planung eines Einkaufszentrums in Istanbul. Das Credo ihrer Arbeit ist eine Architektur, die jeweils angemessen auf den Kontext reagiert.

URBANSCREEN

Seit dem Jahr 2004 arbeitet URBANSCREEN mit einem Netzwerk aus Künstlern, Architekten und Szenographen an medialen Konzepten zur Inszenierung des öffentlichen Raums. Großbildprojektionen auf urbane Oberflächen bilden dabei das zentrale Handlungsfeld. URBANSCREEN konzipiert und produziert solche passgenauen Medieninstallationen mit hohem künstlerischen Anspruch und architektonischem Blick. Ihre Produktionen finden weltweit Beachtung und wurden bereits mehrfach international prämiert. URBANSCREEN firmiert als Kreativ-Unternehmung mit Sitz in Bremen und beschäftigt momentan etwa zehn Mitarbeiter.

KONTAKT:

urban space
Immobilien Projektentwicklung GmbH
Tom Dziomba und Andre Schmidt
Tel.: 040/4210 3555
Fax: 040/4210 3557
E-Mail: info@urbanspace.eu

Aust Littmann Strehlitz GbR
Prof. Norbert Aust, Corny Littmann, Axel Strehlitz
AP: Lukas Nimscheck
Tel.: 040/31 77 88-42
Fax: 040/31 77 88-74
E-Mail: lukas_nimscheck@tivoli.de